

**RESOLUCIÓN N° 311 /DPR/24.-**

**NEUQUÉN, 25 SEP 2024 .-**

**VISTO:**

El EX-2024-00606854- -NEU-RENTAS#SIP; el Código Fiscal Provincial vigente; la ley 3423; la Ley Impositiva Provincial 3407; el DECTO-2024-305-E-NEU-GPN; y

**CONSIDERANDO:**

Que por medio de la Ley 3423 se modifica el artículo 151 de la Ley 2680 —Código Fiscal de la provincia del Neuquén—, facultando al Poder Ejecutivo, a propuesta del Ministerio de Economía, Producción e Industria o el organismo que lo remplace en el futuro, a modificar los importes fijos establecidos en la Ley Impositiva hasta un 50 % —mínimos, escalas, multas, tasas, así como cualquier otro monto que se encuentre allí determinado— o hasta que el importe que resulte de adicionarle el efecto inflacionario acumulado desde la fecha de la sanción de ley que lo determina, si este resultare mayor, cuando razones de índole económica o de interés provincial lo justifiquen;

Que, en consecuencia, mediante DECTO-2024-305-E-NEU-GPN, Artículo 1º, se estableció un incremento del 50% sobre los importes fijos previstos en los artículos 2, 6, 14, 15, 16, 17, 19, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 47, 48 y 49 de la Ley Impositiva 3407;

Que, asimismo, mediante dicho Decreto se resolvió que los montos previstos en los citados artículos se actualizarán conforme índice de precios al consumidor (IPC) acumulado, publicados por INDEC, en base al cronograma que como IF-2024-00445265-NEU-LYT#RENTAS forma parte de dicha norma legal;

Que en el referido Anexo se estableció como primera actualización, en los términos del artículo 1º el 01/04/2024, como segunda actualización el 01/07/2024 y como tercera actualización 01/10/2024, en los términos del artículo 2 de dicha norma legal;

Que por aplicación del artículo 4º del decreto referenciado, la Dirección Provincial de Rentas debe publicar los nuevos valores mediante la emisión de la norma legal correspondiente;


Que la Dirección General de Legal y Técnica ha tomado la intervención de competencia;

**Por ello;**

**EL DIRECTOR PROVINCIAL DE RENTAS**

**RESUELVE:**

**Artículo 1º: ESTABLÉCESE** que a partir del 01/10/2024, los montos fijos previstos en los artículos 2, 6, 14, 15, 16, 17, 19, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 47, 48 y 49 de la Ley Impositiva 3407, serán los que surgen del Anexo que como IF-2024-02305982-NEU-LYT#RENTAS forma parte de la presente, de conformidad a lo previsto en los artículos 2º y 4º del DECTO-2024-305-E-NEU-GPN.

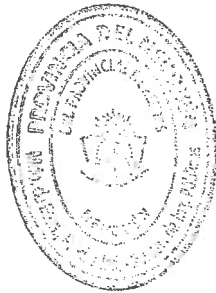
  
DR. MARCOS DANIEL LAVAGGI  
DIRECTOR PROVINCIAL DE RENTAS  
PROVINCIA DEL NEUQUÉN




**RESOLUCIÓN N° 11 /DPR/24.-**

**Artículo 2°: ESTABLÉCESE** que aquellas tasas que hubieran sido generadas hasta el 30/09/2024, podrán ser utilizadas durante el año en curso, sin necesidad de abonar diferencia alguna.

**Artículo 3°:** Comuníquese, publíquese, dese intervención al Boletín Oficial y archívese.



  
Dr. MARCOS DANIEL LAVAGGI  
DIRECTOR PROVINCIAL DE RENTAS  
PROVINCIA DEL NEUQUÉN

Artículo 29 inciso a)	Por los servicios que a continuación se detallan, se cobran las siguientes tasas	
	Por trámites de expedientes de mensura, verificación de subsistencia de estado parcelario y certificado catastral los siguientes ítems acumulativos	\$ 25,100
	a.1) Inicio de expediente de mensura	
	a.2) Presentación Expediente de Mensura a previa (por presentación)	

PRESENTACIÓN	IMPORTE A PAGAR
1.° PREVIA	Sin cargo
2.° PREVIA	\$ 12,500
3.° PREVIA	\$ 18,800
4.° PREVIA	\$ 25,200
5.° PREVIA	\$ 42,400
6.° PREVIA	\$ 63,600

Sucesivas presentaciones se incrementan en un 100 % del valor de la presentación anterior.

a.3) Presentación Expediente de mensura a definitiva	
a.3.a) En caso de fraccionamiento de tierra o división por el Régimen de Propiedad Horizontal, las parcelas o subparcelas resultantes pagarán conforme a la siguiente escala progresiva	
desde 1 hasta 10	IMPORTE A PAGAR valor de c/ lote
desde 11 hasta 50	\$ 4,700
desde 51 hasta 100	\$ 3,500
desde 101 hasta 500	\$ 2,600
desde 501 en adelante	\$ 2,100
a.3.b) Nomenclatura catastral origen, por nomenclatura	\$ 900
a.3.c) Solicitud de copia registrada plano de mensura,	\$ 900
a.4) Corrección/Modificación/Registración Definitiva/Anulación/Suspensión de Expediente de mensura	\$ 2,300
a.5) Presentación a previa expediente corrección/modificación/registración/anulación Suspensión (por presentación)	\$ 18,800

PRESENTACIÓN	IMPORTE A PAGAR
1° PREVIA	Sin cargo
2° PREVIA	\$ 12,500
3° PREVIA	\$ 18,800

Sucesivas presentaciones se incrementan en un 100 % del valor de la presentación anterior.

  
 DIRECTOR GENERAL DE RENTAS  
 PROVINCIA DEL NEUQUÉN



**Cuadro N.º 1**

Tipo	Base (cm)	Altura (cm)	Area (bxh)(m <sup>2</sup> )	Modulos	Valor formato papel
<b>Grupo 1</b>					
A	40	32	0,1280	2	
B	58	32	0,1856	3	Grupo 1
C	76	32	0,2432	4	
D	58	48	0,2784	5	\$7.800
F	94	32	0,3008	5	
<b>Grupo 2</b>					
E	112	32	0,3584	6	
G	76	48	0,3648	6	Grupo 2
H	94	48	0,4512	7,5	\$13.000
I	76	64	0,4864	8	
J	112	48	0,5376	9	
<b>Grupo 3</b>					
K	94	64	0,6016	10	
L	112	64	0,7168	12	Grupo 3
M	94	80	0,752	12,5	\$18.300
N	112	80	0,896	15	
<b>Grupo 4</b>					
Ñ	112	96	1,0752 o mayor	20	Grupo 4 \$26.100



  
 DIRECTOR GENERAL DE RENTAS  
 PROVINCIA DE NEUQUÉN

c.6) Copias de cartografía varias

**Cuadro N.º 2**

TIPO	FORMATO	VALOR SOPORTE DIGITAL
Parcial de plano de mensura	A4	\$1.300
Parcial de plano de mensura	A3	\$1.600
Lámina de plano certificado VEP	A3	\$1.300

inciso d)

Productos del Departamento de Cartografía

<b>d.1) Cartografía</b>		
d.1.a) Mapa oficial de la provincia físico-político, escala 1:600.000, formato papel -- Edición 2016		\$ 3,200
d.1.b) Mapa oficial de la provincia imagen satelital, escala 1:600.000, formato papel - Edición 2016		\$ 3,200
d.1.c) Mapa de la provincia con lotes oficiales, escala 1:500.000, formato papel		\$ 12,500
d.1.d) Mapa de la provincia con lotes oficiales, escala 1:500.000, formato digital		\$ 5,600
d.1.e) Mapa de la provincia con ejidos y comisiones de fomento, escala 1:500.000, formato papel		\$ 15,700
d.1.f) Mapa de la provincia con ejidos y comisiones de fomento, escala 1:500.000, formato digital		\$ 5,600
d.1.g) Mapa o plano de localidad, región, o provincia completa, formato digital editable para diseño gráfico o publicidad, por hora de edición		\$ 10,700
d.1.h) Carta topográfica, escalas oficiales, formato digital		\$ 2,200
d.1.i) Visado de mapas para aprobación de cartografía oficial		\$ 2,200
<b>d.2) Fotometría. Fotogramas 23 x 23 cm</b>		
d.2.a) Fotocopia A4		\$ 4,600
d.2.b) Imagen digital (escaneada)		\$ 2,300

inciso e)

Valuaciones		
e.1) Por cada certificado valuatorio por parcela (digital) periodo actual		\$ 4,600
e.2) Por cada certificado valuatorio por parcela urgente (digital), periodo actual		\$ 7,800
e.3) Solicitud de valuación fiscal, polígonos correspondientes a porciones de parcelas o calles, originados en planos de mensura		\$ 4,600
e.4) Certificación de valuación histórica por parcela y por año (digital)		\$ 4,600
e.5) Fotos drone en soporte digital georeferenciadas por hectárea		\$ 46,700