



**DISPOSICIÓN N° 166/2023.-**  
**NEUQUÉN, 16 de Junio de 2023.-**

**VISTO:**

La Ley 2217, el Decreto N° 3382/99 y la Disposición N° 284/09 dictada por ésta Dirección Provincial; y;

**CONSIDERANDO:**

Que la Disposición N° 284/09 define a la "gestión profesional concluida" como el estado de tramitación de todo expediente de mensura al que se encuentre incorporada la documentación técnica definitiva en condiciones de ser registrada, ya sea en forma definitiva o provisoria, con el sólo faltante del Certificado de Libre Deuda del Impuesto Inmobiliario, cuando sea exigible;

Que el dictado de la Disposición N° 284/09 se efectúa en el marco de la Ley 2217 y su Decreto Reglamentario N° 3382/99;

Que los profesionales de la agrimensura que ejercen en el ámbito privado requieren constancias de "gestión profesional concluida", de acuerdo a las especificaciones de la norma antes citada;

Que en el artículo 4° de la Disposición N° 284/09 se estableció un plazo de diez (10) días hábiles a partir de la notificación del alcance de la "gestión profesional concluida" para la presentación del correspondiente Certificado de Libre Deuda;

Que en virtud de la demora registrada en la tramitación de dichos certificados resulta necesario ampliar el plazo mencionado con anterioridad;

Por ello y en uso de las facultades que le son propias por el artículo 110° de la Ley 2217;

**EL DIRECTOR PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACIÓN TERRITORIAL**

**DISPONE:**

**Artículo 1°:** **MODIFÍQUESE** el artículo 4° de la Disposición N° 284/09, el que quedará redactado de la siguiente forma:

"FIJAR un plazo de treinta (30) días corridos a partir de la notificación a las partes del estado de "gestión profesional concluida", para la presentación del Certificado de Libre Deuda correspondiente, el cual será necesario a los efectos de la registración definitiva o provisoria del plano."

**Artículo 2°:** **MODIFÍQUESE** el artículo 6° de la Disposición N° 284/09, el que quedará redactado de la siguiente forma:

"CUMPLIDO el plazo establecido en el artículo 4° de la Disposición N° 284/09, el expediente será enviado a archivo provisorio. Cumplido lo indicado en el artículo 24° del Decreto N° 3382/99 operará automáticamente la caducidad del mismo."

**Artículo 3°:** **ESTABLÉZCASE** que cuando la solicitud con el Certificado Libre Deuda faltante ingrese ya extinguido el plazo al que se refiere el artículo 4° de la Disposición N° 284/09, el profesional solicitante y/o propietario de la



**DISPOSICIÓN N° 166/2023.-**  
**NEUQUÉN, 16 de Junio de 2023.-**

mensura en trámite, mediante nota, deberá solicitar y abonar el sellado de desarchivo correspondiente a fin de dar prosecución al trámite de registración definitiva.

**Artículo 4º:** **NOTIFÍQUESE** al Colegio Profesional de Agrimensura de la Provincia del Neuquén (CPA) y Direcciones dependientes de esta Dirección Provincial.

**Artículo 5º:** **CUMPLIDO, ARCHÍVESE.**

“El presente Documento Electrónico es la Disposición emitida por la Dirección Provincial de Catastro e Información Territorial conforme los términos de la Ley Nacional N° 25.506, Leyes Provinciales N° 2.578, 3.002 y Resolución N° 14/2014 de la Secretaría de Gestión Pública, siendo su código: **551173-1168611**

Su validación se efectúa en **[www.dpcneuquen.gov.ar/digital.asp](http://www.dpcneuquen.gov.ar/digital.asp)**”